

Warszawa: WYKONANIE PRAC KONSERWATORSKICH DLA ZESPOŁU RZEźB FIGURALNYCH I DETALI USYTUOWANYCH PRZED DZIEDZIńCEM HONOROWYM PAŁACU PREZYDENCKIEGO W WARSZAWIE PRZY UL. KRAKOWSKIE PRZEDMIEŚCIE 46/48

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Dyrektor
Administracyjnego

Michał Leszczyński

12.07.2012..

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Centrum Obsługi Kancelarii Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej, ul. Wlejska 10, 00-902 Warszawa, woj. mazowieckie, tel. 22 695 21 30, faks 22 695 21 33.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: Instytucja gospodarki budżetowej.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: WYKONANIE PRAC KONSERWATORSKICH DLA ZESPOŁU RZEźB FIGURALNYCH I DETALI USYTUOWANYCH PRZED DZIEDZIńCEM HONOROWYM PAŁACU PREZYDENCKIEGO W WARSZAWIE PRZY UL. KRAKOWSKIE PRZEDMIEŚCIE 46/48.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie Prac konserwatorskich przy cokołach i rzeźbach figuralnych ogrodzenia honorowego usytuowanych na terenie Obiektu, zgodnie z Postanowieniem 28R-12 z dnia 3 kwietnia 2012r. wydanym przez Prezydenta miasta Stołecznego Warszawy Stołecznego Konserwatora Zabytków (załącznik nr 9 do SIWZ). 2. W ramach zamówienia należy wykonać: - Demontaże i ponowne montaż rzeźb, demontaże okładzin kamiennych na cokołach oraz demontaże i ponowne montaż łańcuchów i kamiennych pachółów oraz płyt posadzkowych, - Konserwację i restaurację kamiennych rzeźb figuralnych i pachółów, - Rozebranie i odtworzenie postumentów, murów fundamentowych i wykonanie robót izolacyjnych, - Rekonstrukcję kamiennych płyt okładzinowych dla postumentów i ich montaż, - Hydrofobizację wszystkich elementów kamiennych należących do zespołu ogrodzenia honorowego, - Roboty porządkowe polegające na wywiezieniu śmieci i gruzu w ramach likwidacji placu budowy, - Konserwatorską Dokumentację powykonawczą - każda w 3 egz. w wersji wydruku na papierze oraz po mln. 1 egz. w postaci zapisu elektronicznego na CD. 3. Prowadzenie prac należy zaplanować w taki sposób aby: - nie kolidowały ze zwykłą działalnością siedziby Prezydenta RP - w pierwszej kolejności przekazać listę pracowników w celu uzyskania dostępu do Obiektu przez osoby stanowiące personel Wykonawcy (lista

danych osobowych, sprawdzenie przez BOR). 4. Zaleca się dokonanie wizji lokalnej Obiektu, po uprzednim uzgodnieniu terminu z osobą odpowiedzialną za sprawy proceduralne w tym postępowaniu o zamówienie publiczne. 5. Prace należy wykonać zgodnie z Programem prac konserwatorskich oraz projekcie budowlanym dla zespołu rzeźb figuralnych i detali usytuowanych przed Dziedzińcem Honorowym Pałacu Prezydenckiego w Warszawie ul. Krakowskie Przedmieście 46 - 48 stanowiącym załącznik nr 10 do SIWZ. 6. Przedmiar jest materiałem poglądowym, stanowiącym materiał pomocniczy przy wycenie. 7. Roboty prowadzone będą zgodnie z dokumentacją techniczną, z przepisami prawa powszechnie obowiązującymi oraz zasadami sztuki konserwatorskiej. 8. Wykonawca ma obowiązek zorganizować i przeprowadzić Prace konserwatorskie w sposób bezpieczny, nie stwarzający zagrożenia dla osób przebywających na terenie inwestycji. 9. Wykonawca ma obowiązek przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpływać na cenę zamówienia. W związku z powyższym Wykonawca ma obowiązek bardzo szczegółowo zapoznać się w terenie z warunkami wykonania Prac konserwatorskich. 10. Do zakresu przedmiotu zamówienia w ramach ceny ryczałtowej wchodzić będzie również: a) organizacja i zagospodarowanie placu Prac konserwatorskich i Terenu robót wraz z zapleczem budowy (w tym znalezienie terenu pod zaplecze); b) zabezpieczenie Terenu robót przed dostępem osób trzecich przed przystąpieniem do Prac konserwatorskich, c) nadzór nad mieniem Zamawiającego i ubezpieczeniem Prac konserwatorskich, d) utrzymanie porządku w trakcie realizacji Prac konserwatorskich oraz systematyczne porządkowanie miejsc wykonywania prac wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia, e) wykonanie niezbędnych prób, badań, uzgodnień nadzorów i odbiorów, f) natychmiastowe usunięcie w sposób docelowy wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez wykonawcę w trakcie realizacji Prac konserwatorskich, g) przy realizacji przedmiotu zamówienia przestrzeganie warunków zawartych w uzgodnieniach, h) demontaż obiektów tymczasowych i uporządkowanie terenu po zakończeniu Prac konserwatorskich. 11. Wykonawca jest odpowiedzialny za najwyższą jakość wykonywanych Prac konserwatorskich oraz zgodność wykonania z dokumentacją przetargową, zaleceniami nadzoru inwestorskiego, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi wykonania Prac konserwatorskich. Do wykonania prac objętych umową mogą być użyte materiały i urządzenia odpowiadające wymogom dokumentacji projektowej, ponadto: a) oznaczone znakiem CE, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami dokonano oceny zgodnie ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru Polskich Norm (PN-EN), z europejską aprobatą techniczną (EAT) lub krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego UE uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi, b) znajdujące się w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej, c) dla których producent po dokonaniu odpowiedniej procedury oceniającej wystawił deklarację zgodności WE potwierdzającą zgodność wyrobu z europejskimi normami i aprobatami, d) oznaczone znakiem budowlanym zgodnie z Polską Normą lub krajową aprobatą techniczną a zgodność ta została potwierdzona w deklaracji zgodności wydanej przez producenta, e) wyroby przeznaczone do jednostkowego stosowania w konkretnym obiekcie budowlanym. 12. Nie dopuszcza się możliwości złożenia oferty przewidującej odmienny sposób wykonania przedmiotu zamówienia niż określony w SIWZ. 13. Zamawiający zapewnia nadzór

Inwestorski..

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.45.30.00-7, 92.52.00.00-2, 45.26.25.12-3, 45.26.25.10-9.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 31.01.2013.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 4.000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych)..

III.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III.3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Działalność prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia nie wymaga posiadania specjalnych uprawnień;

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca musi wykazać, że w ciągu ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie, co najmniej dwa zamówienia polegające na usłudze konserwacji, restauracji lub rekonstrukcji rzeźb figuralnych lub zespołów rzeźb zawierających elementy figuralne, opracowanych w kamieniu naturalnym lub w tworzywach naśladujących kamień naturalny w obiektach wpisanych do rejestru zabytków za kwotę mln. 150.000 zł brutto każda (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych) i załączy dokumenty potwierdzające, że usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca winien udokumentować, że: - osoba, która pełnić będzie funkcję kierownika prac konserwatorskich - posiada co najmniej: 5-letnie doświadczenie w kierowaniu zespołami konserwatorskimi przy konserwacji rzeźby kamiennej i detalu architektonicznego, odbyła 12-miesięczną praktykę zawodową przy konserwowaniu lub badaniu zabytków wpisanych do rejestru zabytków oraz ukończyła studia wyższe z tytułem magistra na kierunku konserwacja i restauracja dzieł sztuki lub w specjalności w zakresie konserwacji zabytków; - 3 osoby z zespołu wykonującego prace konserwatorskie, posiadają co najmniej 5-letnie doświadczenie w zakresie konserwacji rzeźby kamiennej i detalu architektonicznego.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, dostaw lub usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w

postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy

- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.5) INFORMACJA O DOKUMENTACH POTWIERDZAJĄCYCH, ŻE OFEROWANE DOSTAWY, USŁUGI LUB ROBOTY BUDOWLANE ODPOWIADAJĄ OKREŚLONYM WYMAGANIOM

W zakresie potwierdzenia, że oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane odpowiadają określonym wymaganiom należy przedłożyć:

- Inne dokumenty
kosztorys ofertowy sporządzony metodą uproszczoną

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1. pełnomocnictwo osób podpisujących ofertę do podejmowania zobowiązań w Imieniu firmy składającej ofertę, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub Innych dokumentów; 2. oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 7 do SIWZ); 3. w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w sytuacji gdy dotyczą one konieczności przedłużenia (zmiany) terminu umownego z powodu: a) istotnych braków lub błędów w dokumentacji projektowej, również tych polegających na niezgodności dokumentacji z przepisami prawa, b) wystąpienia dodatkowych robót, a niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy przez doświadczonego Wykonawcę robót, c) warunków atmosferycznych, w szczególności klęsk żywiołowych uniemożliwiających dojazd do obiektu, prowadzenie prca, przeprowadzenie prób i sprawdzeń dokonywania odbiorów; d) okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności: - wstrzymania robót przez Zamawiającego, - konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, - przekazania terenu robót z opóźnieniem. 2. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę terminów Wykonawca winien poinformować Zamawiającego pisemnie i natychmiast odnotować to w dzienniku budowy lub stosownym

protokole wpisem kierownika budowy, potwierdzonym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego lub przedstawiciela Zamawiającego. 3. Strony z powodów, jakie mogą wpływać na zmiany terminów wykonania robót, wyłączają niedogodności związane z pogodą, typową dla okresu wykonywania robót w miejscu prac. 4 W przypadku wystąpienia którejkolwiek okoliczności wymienionych w pkt. 23.1 termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak jak o okres trwania tych okoliczności. Ciężar udowodnienia faktu w takim układzie spoczywa na Wykonawcy przedmiotowego zamówienia.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.prezydent.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Kancelaria Prezydenta RP
Wydział Zamówień Publicznych ul. Wilejska 10 00-902 Warszawa.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 27.07.2012
godzina 13:00, miejsce: Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w Warszawie, w Kancelarii Głównej przy ul. Wilejskiej 10, parter wejście D..

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: .

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

**Dyrektor
Biura Administracyjnego**

Michał Leszczyński

